

COMUNE DI CASALEONE (Provincia di VERONA)

CONTRATTO – DISCIPLINARE

PER INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA,

RELATIVO ALL' INTERVENTO DI:

“REALIZZAZIONE PERCORSO CICLABILE PROTETTO

CASALEONE – SUSTINENZA”.

L'anno 2014 il giorno _____ del mese di _____, in Casaleone e
nella Residenza Comunale, in via Vittorio Veneto, n. 61,

TRA

1. La sig.ra GIRARDI Geom. ANGELICA, Responsabile del Settore LL.PP. e
Gestione del Patrimonio che interviene nel presente atto in nome, per conto e
nell'interesse Comune, con sede in Casaleone (VR) in Via Vittorio Veneto, 61 avente
C.F. e P.IVA n. 00659900237, giusto decreto sindacale n.n. 9909 in data 31/10/2012,
che di seguito sarà indicata come “Responsabile di
Settore”,-----

E

2. Arch. Sartori Alberto, C.F. SRTLRT72D06L781C, nato a Verona il 06/04/1972
iscritto con il numero 1807 all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e
Conservatori della Provincia di Verona di seguito indicato più brevemente come
TECNICO INCARICATO, Arch. Sartori Alberto con studio in Sanguinetto (VR),
Corso C. Battisti 12,

PREMESSO CHE

**1) Il Comune intende procedere alla realizzazione dei lavori di “REALIZZAZIONE DI
UN PERCORSO CICLABILE PROTETTO CASALEONE – SUSTINENZA”.**

2) L'ufficio tecnico comunale non è in grado di adempiere alla progettazione dei lavori

di cui sopra per carenze di organico, difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori e difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;

3) Si è proceduto all'affidamento diretto dell'incarico professionale ai sensi del combinato disposto degli art. 125, comma 11 e 91, comma 2 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, come da delibera di Giunta Comunale N° 169 del 21/11/14.....

TUTTO CIÒ PREMESSO

si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1 - Oggetto dell'incarico.

Il Comune, in forza della determinazione n. _____ del _____ assunta dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici e con le modalità riportate nel presente contratto, affida al tecnico incaricato, che accetta, l'incarico professionale di progettazione definitiva, dell'intervento percorso ciclabile protetto: Casaleone - Sustinenza per una progettazione progettuale complessiva di € 545.000,00.

L'incarico dovrà svolgersi nel rispetto degli indirizzi contenuti nel D.P.R. N° 207 del 05/10/2010 ed art. 93 del D.Lgs. 163/06 e precisamente;

PROGETTO DEFINITIVO (art. 25 del DPR 554/1999 – art. 24 DPR 207/2010);

Il tecnico incaricato dovrà ottemperare a tutte le prestazioni previste dalle vigenti normative in rapporto agli obblighi previsti dal D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e D.P.R. 207/2010.

Articolo 2 - Restituzione degli elaborati, anche su supporto informatico

Di detta progettazione dovranno essere rese, senza costi aggiuntivi per il Comune, in quanto ricomprese nelle spese tecniche per la progettazione, le seguenti copie cartacee:

DEFINITIVO 3 copie;

Il progettista, oltre alle copie cartacee, sono tenuti a consegnare al Comune una copia in formato digitale su supporto CD-ROM:

1) per quanto riguarda gli elaborati grafici questi dovranno essere:

– in formato DWG per Autocad (salvato per versione LT 2002);

Articolo 3 - Verifica e validazione degli elaborati progettuali

Prima di iniziare le procedure per l'affidamento dei lavori oggetto dell'incarico, il Comune verificherà ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 ed artt. 49 – 52 del DPR 207/2010, la qualità degli elaborati progettuali medesimi e la loro conformità alla normativa. Tale verifica sarà effettuata da organismi esterni di certificazione, ammessi dalla legge. Gli organismi deputati alla verifica, qualora riscontrino contrasti rispetto alla normativa vigente, incongruenze di natura tecnica o violazione degli indirizzi progettuali, potranno stabilire un termine massimo per ricondurre gli elaborati progettuali a conformità. Scaduto il termine assegnato troverà in ogni caso applicazione della penale di cui all'art. 6 oltre alle altre conseguenze previste dalla legge, dal regolamento e dal presente contratto.....

Articolo 4 - Assistenza tecnica dell'Amministrazione Comunale

L'Amministrazione Comunale si impegna a fornire al tecnico incaricato tutto quanto in proprio possesso ed utile alla formazione del Progetto.

L'Amministrazione Comunale si impegna infine a garantire i rapporti con i propri uffici e con gli altri interlocutori interessati dallo studio attraverso il Responsabile del Procedimento Geom. Girardi Angelica.

Articolo 5 – Adempimenti

Sarà compito del tecnico incaricato acquisire, prima della consegna della

progettazione, eventuali pareri necessari e/o autorizzazioni che si rendessero necessarie per l'esecuzione dei lavori .

Articolo 6 - Termine di consegna e penale

Il termine di tempo prescritto per la presentazione degli elaborati viene stabilito come segue:

PROGETTO DEFINITIVO entro il 24 novembre 2014

Ai sensi dell'art. 56 del D.P.R. n. 554/1999 si conviene che per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati, sarà applicata una penale pari a Euro 50,00 euro/giorno.....

Il ritardo nella consegna degli elaborati oltre 10 giorni dalla previsione, viene ritenuto grave inadempienza e può provocare la risoluzione del contratto come previsto all'art. 12) del presente contratto oltre al risarcimento del danno sofferto dal Comune.

Articolo 7 - Compenso professionale - Ammontare dello stesso e modalità di pagamento.

Ai fini della determinazione dei compensi, per le prestazioni di cui sopra, sarà corrisposta al tecnico incaricato la somma di €. 3.000,00 + contributo integrativo 4% € 120,00, + IVA al 22% € 686,40 e quindi per un totale di €. 3.806,40.

Come da accordi intrapresi con l'Amministrazione Comunale, le spese tecniche di cui sopra, saranno corrisposte al medesimo professionista, dopo l'approvazione di detta progettazione da parte della Giunta Comunale.

Articolo 8 - Obblighi del tecnico incaricato relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il tecnico incaricato è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico professionale.

Articolo 9 - Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

La Stazione Appaltante verifica in occasione di ogni pagamento al tecnico incaricato e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Articolo 10 - Coperture assicurative.

Ai sensi dell'art. 111 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. il progettista incaricato della progettazione dovrà essere munito, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La polizza del progettista deve coprire oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che il Comune potrebbe sopportare per le varianti, di cui all'art. 132, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 163/2006 resesi necessarie in corso di esecuzione. La garanzia dovrà prevedere un massimale non inferiore al 10 per cento dell'importo dei lavori progettati (con il limite di un milione di euro), per lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 28, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 163/2006, IVA esclusa, e per un massimale non inferiore al 20% dell'importo dei lavori progettati, (con il limite di 2,5 milioni di euro), per lavori di importo pari o superiore alla stessa soglia, I.V.A. esclusa. La mancata presentazione della polizza di garanzia da parte dell'incaricato, esonera il Comune dal pagamento della parcella professionale.

Il progettista si obbliga a riprogettare i lavori a proprie cure e spese senza oneri o costi di sorta a carico della Stazione Appaltante, La nuova progettazione dovrà avvenire nei termini di cui all'art. 6, ridotti proporzionalmente all'importo dei lavori residui.

Articolo 11 - Facoltà di revoca e clausola risolutiva espressa

L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della

facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge.

Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

1) Ritardo nella consegna degli elaborati progettuali superiore a 10 giorni dal termine previsto al precedente art. 6;

2) Accertamento di una evidente incapacità professionale e/o organizzativa nella redazione ed ideazione del progetto;

3) Qualora l'incaricato non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico professionale oggetto d'affidamento;

Articolo 12 - Controversie

Si conviene che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione del presente contratto verranno esaminate con spirito di amichevole composizione.

È esclusa la competenza arbitrale ed ogni controversia dovesse insorgere relativamente all'interpretazione del presente disciplinare, ove non vengano definite in via transattiva, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente che fin d'ora si identifica nel tribunale di VERONA;.....

Articolo 14 - Richiamo alle norme generali

Per quant'altro non espressamente stabilito con il presente contratto, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale, sia regionale, vigente in materia.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per il Comune – Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici:

- Geom. Girardi Angelica _____

Il Professionista Incaricato:

- Arch. Sartori Alberto _____ ;

Io sottoscritta Dott.ssa CHIARA MAZZOCCO, Segretario Comunale, ho iscritto la presente scrittura privata con registrazione in caso d'uso, ai sensi e per gli effetti dell'art.5, comma II°, del D.p.r. N. 131/1986 AL N° _____/2014 progressivo di repertorio, ad ogni effetto di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE _____.

Dott.ssa CHIARA MAZZOCCO _____