



COMUNE di CASALEONE

Provincia di Verona

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SETTORE

UNITÀ OPERATIVA: UFFICIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENTIVO – PATRIMONIO – INFORMATICA

N° 04 Data: 14 /01/2015

**OGGETTO: RECUPERO E RINNOVO DEL PIANO
SEMINTERRATO DELLA SCUOLA MEDIA DEL
CAPOLUOGO PER REALIZZARE UN “CENTRO
CIVICO”.**

**REDAZIONE ATTESTATO DI PRESTAZIONE
ENERGETICA AI SENSI DEL D. LGS. 192 DEL
19/08/2005. CIG: Z80138C62A.**

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Premesso che con deliberazione G.C. N° 101 del 17/07/2013, è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di **“Recupero e rinnovo del piano seminterrato della scuola media del Capoluogo per realizzare un “Centro Civico”**, per un importo complessivo progettuale di €. **129.000,00** redatto dal tecnico Geom. Lonardi Renzo con studio in Casaleone (VR), Via A. De Gasperi 18/a;

Dato atto che con determinazione n° 324 del 04/11/2013 i lavori di cui trattasi sono stati appaltati all'impresa **De Bianchi Paolo e Rebonato Leonardo s.n.c.**, con sede in Casaleone (VR), via Vittorio Veneto 42, per l'importo di €. 85.618,00 al netto del ribasso del 11% (senza IVA);

Visto il contratto d'appalto n. 172 di Resp. del 16/12/2013 del Segretario Generale a nome della ditta **“De Bianchi Paolo e Rebonato Leonardo s.n.c.”** con sede legale in Casaleone (VR), Via V. Veneto 42, con il quale si affidano i lavori in oggetto per un importo contrattuale di € 90.618,00 compreso € 5.000,00 per gli oneri di sicurezza, oltre iva del 10%;

Dato atto che i lavori sono stati consegnati come da verbale depositato agli atti, il 16/01/2014 e che il certificato di “ultimazione lavori” riporta la data del 15/06/2014 e quindi entro il tempo utile contrattuale;

Visto il certificato di Regolare Esecuzione pervenuto agli atti in data 31/10/2014 Prot. 9260 da parte del Direttore dei Lavori, dove si evince che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte;

Dato atto che è volontà dell'Amministrazione Comunale rendere agibile il fabbricato in parola;

Dato atto che per il conseguimento dell'agibilità dei locali oggetto di intervento, è obbligatorio produrre l'Attestazione di Prestazione Energetica ai sensi del D. Lgs. n. 192 del 19/08/2005 (coordinato con il D. Lgs. 29/12/2006 n.311) riguardante l'attuazione della Direttiva 2002/91/CE relativa al rendiconto energetico nell'edilizia;

Ritenuto necessario provvedere in merito;

Interpellato a seguito indagine di mercato il Geom. Franzini Andrea di Nogara (VR), con studio in Via XXV Aprile 8, tecnico in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente, che risulta essere il più economico

per l'Ente e disponibile a produrre detta certificazione a breve termine;

Visto il preventivo di spesa del Geom. Franzini Andrea di Nogara (VR), pervenuto agli atti in data 09/01/2015 Prot. 148/2015, che quantifica le seguenti spese:

Redazione n. 1 Attestato di Prestazione Energetica relativa ad un centro civico sito nel Comune di Casaleone (VR), Piazza della Pace:

- A.P.E. Centro civico € 260,00
- Contributo Cassa Geometri (5%) € 13,00
- Marca da bollo € 2,00

Totale competenze € 275,00

Ravvisata l'urgenza di ottenere il relativo certificato di agibilità e vista l'esigibilità delle spese tecniche previste, l'Amministrazione Comunale ritiene affidare l'incarico in oggetto al tecnico in parola;

Ritenuto necessario assumere il relativo impegno di spesa;

Visto che il Sindaco con Decreto prot. n. 9909 in data 31/10/2012 ha individuato il Responsabile di Settore Lavori Pubblici in luogo della Geom. Girardi Angelica;

Visto il Decreto 24 dicembre 2014 del Ministero dell'Interno, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 301 del 30.12.2014, con il quale è stato differito al 31 marzo 2015 il termine per la deliberazione dei bilanci di previsione per l'anno 2015 da parte degli Enti Locali per cui l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato fino a tale data;

Dato atto che verranno osservate le disposizioni di cui all'art. 163, della legge 18.08.2000, n. 267 (TUEL);

Visto che il Sindaco con Decreto prot. n. 9902 in data 31/10/2012 ha individuato il Segretario Generale quale sostituto del Settore Economico-finanziario;

Visto che il Sindaco con Decreto prot. n. 9909 in data 31/10/2012 ha individuato il Responsabile di Settore;

Visti lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

Visto il D.Lgs. in data 18 agosto 2000 n. 267 (T.U.E.L.) e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

1. **di affidare** al Geom. Franzini Andrea, con studio in Nogara (VR), Via XXV Aprile 8, incarico di produrre l'Attestazione di Prestazione Energetica ai sensi del D. Lgs. n. 192 del 19/08/2005 (coordinato con il D. Lgs. 29/12/2006 n. 311) riguardante l'attuazione della Direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia, al fine di poter conseguire all'ottenimento dell'agibilità, per un importo di:

- A.P.E. Centro civico € 260,00
- Contributo Cassa Geometri (5%) € 13,00
- Marca da bollo € 2,00

Totale competenze € 275,00

2. **di impegnare** la somma di € 260,00 + cnpag 5% € 13,00+ € 2,00 marca da bollo per un totale di € 275,00 al Cap. 1181 "Recupero Piano Seminterrato Scuola Media per realizzazione Centro Civico 277-434/E", imp. 485/2013 – sub. 8/2015;

3. **di trasmettere** copia del presente provvedimento al Geom. Franzini Andrea, Via XXV Aprile 8, Nogara (VR);

4. **di dare atto** che la presente determinazione diverrà esecutiva a seguito del visto di regolarità contabile e che sarà successivamente pubblicata in elenco all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile di Settore
F.to Geom. Angelica Girardi

Casaleone, li 14/01/2015.

OGGETTO: RECUPERO E RINNOVO DEL PIANO SEMINTERRATO DELLA SCUOLA MEDIA DEL CAPOLUOGO PER REALIZZARE UN "CENTRO CIVICO".

REDAZIONE ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA AI SENSI DEL D. LGS. 192 DEL 19/08/2005. CIG: Z80138C62A.

Visto di regolarità contabile

Ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, si esprime visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa nel capitolo di cui al dispositivo del presente atto.

Dalla data di apposizione del visto la presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D. Lgs. 267/2000.

IMPEGNO n. 485/2013 sub 8/2015 all'intervento n. 2.05.02.01 "Acquisizione di beni immobili" Cap. n° 1181 "Recupero Piano Seminterrato Scuola Media per realizzazione Centro Civico 277-434/E" del B.P. 2015 di € 275,00=.

**p. IL RESPONSABILE DI SETTORE
ECONOMICO FINANZIARIO t.a.
F.to D.SSA CHIARA MAZZOCCO**

Casaleone, li 14/01/2015

Copia del presente verbale viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio a decorrere dal _____, ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi (R.P. n. _____) ai sensi dell'art. 124 – comma 1 - del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.) e successive modifiche ed integrazioni.

**Il Responsabile Settore Amministrativo
F.to D.SSA CHIARA MAZZOCCO**

CONSEGNATA COPIA IN DATA _____ AL SETTORE:

- AFFARI GENERALI – SEGRETERIA – SERVIZI SOCIALI _____
- ECONOMICO - FINANZIARIO _____
- TECNICA – EDILIZIA PUBBLICA _____
- TECNICA – EDILIZIA PRIVATA – URBANISTICA _____
- SERVIZI DEMOGRAFICI _____
- POLIZIA LOCALE _____

*La presente copia è conforme all'originale personale per uso amministrativo
Il Responsabile di Settore
Dott.ssa Chiara Mazzocco*